STUDIO VENTURELLI
GEOMETRI LIPPI & VENTURELLI
via Bettisi 12 - FAENZA - Tel. 0546 667280 - Fax 0546 694497 - info@studioventurelli.com - P.IVA 02114960392

Comune di FAENZA

Localita'	Via	N.ro
Reda	Reda (strada provinciale)	94

Foglio	Mappale	Sub
135	189	8

Progetto ai sensi dell'art. 53 L.R. 24/2017 per ampliamento di edificio adibito a funzione direzionale cat. D.2 (Lorenzoeventi srl)

Tavola N.		data	scala
3	STATO COMPARATO RETE FOGNARIA OBIETTIVI QUALITA' RUE	08/11/2023	1:500/100
		pratica 2022	unita' di misura cm.

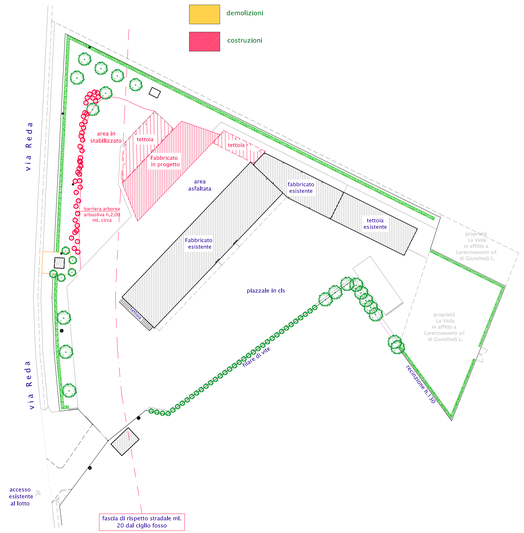
GIUNCHEDI LORENZO
via Tulliero n. 148 - FAENZA -
c.f. GNC LNZ 64M10 D458I

La committenza
LORENZOEVENTI SRL
via Reda n.94 - FAENZA -
p.iva 02516010390
(Leg. rapp. Giunchedi Lorenzo)

Il Progettista e D.L. architettonico
Doc. firmato digitalmente

Planimetria generale - STATO COMPARATO

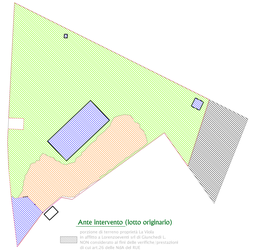
scala 1:500



Riduzione impatto edilizio (art. 26.3.a Tav. P2 RUE)

(rif. art.40 della Tav. P5 RUE)

area di pertinenza dei fabbricati = mq. 7110 ca.



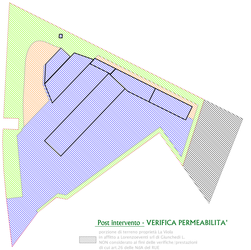
Ante Intervento (lotto originario)

SUPERFICIE IMPERMEABILE
fabbricati e pavimentazioni mq. 740

AREA SEMIPERMEABILE
stabilizzato mq. 1394
correggiato imperm. al 70% = mq. 976
mq. 1716

stabilizzato mq. 1394
correggiato perm. al 30% = mq. 418
AREA PERMEABILE
area verde = mq. 4976
mq. 5394

permeabilita' 76% >30%



Post Intervento - VERIFICA PERMEABILITA'

SUPERFICIE IMPERMEABILE
fabbricati e pavimentazioni mq. 4623

AREA SEMIPERMEABILE
stabilizzato mq. 628
correggiato imperm. al 70% = mq. 439
mq. 5062

stabilizzato mq. 628
correggiato perm. al 30% = mq. 189
AREA PERMEABILE
area verde = mq. 1859
mq. 2048

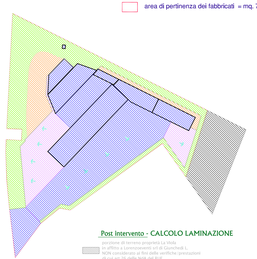
permeabilita' 28,80% < 30%
permeabilita' 28,80% > 20% vedi proposta scheda

Trattenimento acqua (art. 26.2.a Tav. P2 RUE)

(rif. art.39 della Tav. P5 RUE)

* Incremento di superficie impermeabile in misura una tantum superiore a mq. 25

area di pertinenza dei fabbricati = mq. 7110 ca.



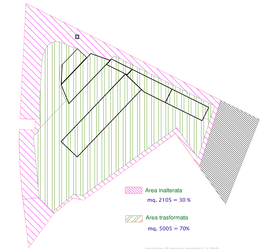
Post Intervento - CALCOLO LAMINAZIONE

SUPERFICIE IMPERMEABILE
fabbricati e pavimentazioni mq. 3675

AREA SEMIPERMEABILE
stabilizzato mq. 628
correggiato imperm. al 50% = mq. 314
mq. 3989

stabilizzato mq. 628
correggiato perm. al 50% = mq. 314
AREA PERMEABILE
area verde = mq. 1859
mq. 3121

Superficie impermeabile, non considerata, che bacia deflute le acque su terreni permeabili con limitazione naturale del terreno = mq.948



- quantità di acqua da laminare 79,5 mc.
(vedi calcolo allegato)

capacità di laminazione

n° 7 pozzetti senza fondo (dim. 1x1x1x 6 mc) = 6 x 7 mc. = 42 mc.
n° 2 pozzetti senza fondo (dim.1x1x1x6mc) = 2 x 6 mc. = 12 mc.
n° 21 pozzetti dbvoldi (dim. 0,5x0,5x0,5x21) x 80% = 2,1 mc.
n° 4 pozzetti a cadrisia (dim. 0,5x0,5x0,5x4) x 80% = 0,4 mc.
tubo Ø125 = md 0,063x0,063x3,14=mq. 0,0124 x md.200x80%=mc. 0,13
tubo Ø125 = md 0,063x0,063x3,14=mq. 0,0124 x md.200x80%=mc. 2,00
tubo Ø180 = md 0,08x0,08x3,14=mq. 0,020 x md.115x80%=mc. 2,5
Rete di raccolta con recapito in pozzetto di laminazione
= md.0,60x0,60x60= 21,0 mc.

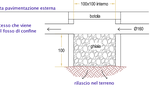
tot. mc. 82,13 > mc. 79,47 richiesti (calcolo allegato)

Il volume di acqua da laminare viene soddisfatto dalla capacità dei pozzetti di laminazione (vedi particolari e dall'80% del volume della rete fognaria delle acque bianche.

Invarianza Idraulica (art.75 direttiva idraulica)

In caso di terreni ad elevata capacità di accettazione delle piogge, in presenza di falda freatica sufficientemente profonda e di regola in caso di piccole superfici impermeabilizzate, è possibile realizzare sistemi di infiltrazione facilitata in cui convogliare i deflussi in eccesso prodotti dall'impermeabilizzazione. Questi sistemi, che fungono da dispositivi di rimessaggio in falda, possono essere realizzati, a titolo esemplificativo, sotto forma di pozzetti o vasche o condotte disperdenti in cui sia consentito l'accumulo di un battente idraulico che favorisca l'infiltrazione e la dispersione nel terreno.

particolare pozzetti di laminazione senza fondo



Riutilizzo acqua piovana (art. 26.3.c Tav. P2 RUE)

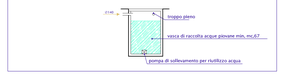
(rif. art.41 della Tav. P5 RUE)

* 1mc. ogni 50mq. di area resa impermeabile dall'intervento

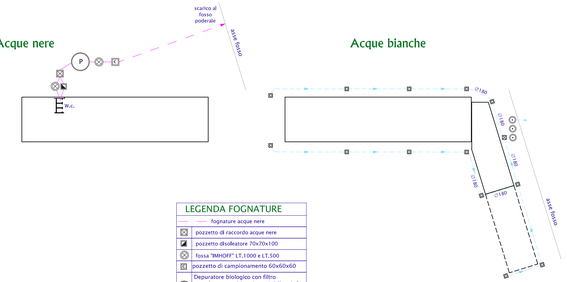
Area resa impermeabile dall'intervento = mq. 3055

Calcolo capacità della vasca di raccolta acque da realizzare

mq. 3346 : mq. 50 = mc. 67 da garantire



Schema rete fognaria edificio esistente, come da autorizzazione allo scarico n°131/2019



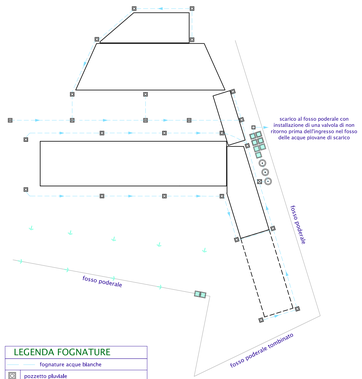
LEGENDA FOGNATURE

- fognature acque nere
- pozzetto di raccordo acque nere
- pozzetto disoleatore 70x70x100
- fossa "IMHOFF" LT.1000 e LT.500
- pozzetto di campionamento 60x60x60
- (P) Depuratore biologico con filtro percolatore aerobico ai sensi della tab.B Del.Reg. n° 1053/2003. Modello Rototec spa NARE 3800- 4 A.E.

fognature acque bianche

- pozzetto pluviale
- pozzetto di raccolta acque meteoriche
- cisterna per laminazione e raccolta acqua piovana ESISTENTE

Schema rete fognaria di nuova realizzazione



LEGENDA FOGNATURE

fognature acque bianche

- pozzetto pluviale
- pozzetto di raccordo
- cisterna per raccolta acqua piovana (capacità complessiva 61,1 mc)
- pozzetti di laminazione senza fondo

Rischio idraulico e assetto della rete idrografica

Assetto della rete idrografica: aree di potenziale allagamento, tirante idrico di riferimento 50 cm.
Rischio idraulico: aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)

RegioneEmiliaRomagna
Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli
PIANO STRALCIO PER IL RISCHIO IDROGEOLOGICO
Aree a rischio idrogeologico
Fiume Lamone
Fiume Marzeno
Fiume Savio
Fiume Rubicone
Fiume Uso
Fiume Rubicone
Fiume Savio
Fiume Marzeno
Fiume Lamone
Fiume Reno
Fiume Sillaro
Fiume Santerno
Fiume Senio
Fiume Lamone
Fiume Montone
Fiume Ronco
Fiume Savio
Fiume Bevano